



Poděbrady
městský úřad

Odbor výstavby a územního plánování, oddělení územního plánování
Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady

Vaše značka:

Ze dne:

Spisová značka: 0003863/UUP/2021/RKu

Číslo jednací: MEUPDY/0056333/UUP/2025/RKu

Jednoznačný ID: 1001.VD_641684

Skartační režim: A/10

Vyřizuje: Mgr. akad. arch. Radka Kurčíková, DiS., Ph.D.

Telefon: 325 600 271

E-mail: kurcikova@mesto-podebrady.cz

Datum: 29.9.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení veřejného projednání Návrhu územního plánu Senice

Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování - oddělení územního plánování (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 25 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), **v souladu s ustanovením § 96 odst. 2 a 3 stavebního zákona po dohodě s určeným zastupitelem postupem podle § 93 odst. 5 písm. c) stavebního zákona, ve spojení s § 334b stavebního zákona nařizuje veřejné projednání návrhu územního plánu Senice.**

Pořizovatel oznamuje touto veřejnou vyhláškou, že se veřejné projednání Návrhu územního plánu Senice koná

dne 31.10.2025 (pátek) od 17:00 hodin

v zasedací místnosti Obecního úřadu Senice, Hlavní 25, 290 01 Senice.

Návrh územního plánu Senice je ode dne oznámení vystaven k veřejnému nahlédnutí na Obecním úřadě Senice, Hlavní 25, 290 01 Senice v úředních hodinách a na Městském úřadu Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování, oddělení územního plánování, Náměstí T. G. Masaryka 1130, Poděbrady III., 290 31 Poděbrady, 7. podlaží, v úředních hodinách.

Návrh je zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese: <https://www.senice.cz/> a též na adrese www.mesto-podebrady.cz od 30.9.2025 (včetně tohoto dne) do 18.11.2025 (včetně tohoto dne), v souladu s § 93 odst. 5 stavebního zákona, ve spojení s § 334b stavebního zákona v přechodném období.

Každý může v souladu s § 97 stavebního zákona do 15 dnů ode dne konání veřejného projednání uplatnit k návrhu a k vyhodnocení vlivů, zpracovává-li se, písemně své připomínky, více viz upozornění níže.

Upozornění:

1. Podle § 97 stavebního zákona do 15 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit písemně své připomínky k návrhu územního plánu a vyhodnocení vlivů, zpracovává-li se.
2. K připomínkám uplatněným po stanovené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.
3. Připomínka musí kromě obecných náležitostí podání podle správního řádu obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou.
4. Obsahuje-li návrh územního plánu varianty řešení, uplatňují se připomínky ke každé variantě samostatně.

5. Proti návrhu územního plánu nelze podat námitky podle části šesté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Veřejná vyhláška se zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup dle § 25 odst. (2) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád. Zveřejnění oznámení je na internetové adrese <https://www.senice.cz/> a www.mesto-podebrady.cz.

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Zveřejněný Návrh územního plánu Senice obsahuje (viz zveřejnění na výše uvedených adresách, číslo „537799“ je kód obce Senice):

Texty:

537799_text.pdf

537799_oduvodneni.pdf

537799_oduvodneni-priloha.pdf

Výkresy:

537799_A-II.1_ZCU_vykres zakladniho cleneni uzemi.pdf

537799_A-II.2_HLV_hlavni vykres.pdf

537799_B-II.1_VSV_vykres sirsich vztahu.pdf

537799_B-II.2_KOV_koordinacni vykres.pdf

537799_B-II.3_ZPF_vykres predpokladanych zaboru pudniho fondu.pdf

Mgr. akad. arch. Radka Kurčíková, DiS., Ph.D.
vedoucí oddělení územního plánování

Vyvěšeno dne: 30.9.2025

Sejmuto dne: 19.11.2025

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Obec Senice, IDDS: xh2ajin

sídlo: Hlavní č.p. 25, Senice, 290 01 Poděbrady 1

Obec Senice, IDDS: xh2ajin

sídlo: Hlavní č.p. 25, Senice, 290 01 Poděbrady 1 - k vyvěšení na úřední desce.

Městský úřad Poděbrady, odbor informatiky, podatelna – k vyvěšení na úřední desce

Ing. arch. Tomáš Slavík, IDDS: ykxn79p

místo podnikání: Náměstí Komenského č.p. 17, 561 12 Brandýs nad Orlicí

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

8m group, a.s., IDDS: 7pm97re

sídlo: Křížíkova č.p. 703/97a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86