



Poděbrady
městský úřad

Odbor výstavby a územního plánování, Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady

Vaše značka:

Z/2025/12212

Ze dne:

Spisová značka: MEUPDY/0038666/VUP/2025/JPá

Číslo jednací: MEUPDY/0045639/VUP/2025/JPá

Jednoznačný ID: 1001.VD_637013

Skartační režim: V/5

Vyřizuje: Pánková Jana

Telefon: 325 600 276

E-mail: pankova@mesto-podebrady.cz

Datum: 2.9.2025

Obecní úřad Senice		Císlo dopr. l.
Došlo dne: 4.9.2025		Zpracov./l. 1
Č. j.: 265/2025		Uklád. znak:
Přehled:		

CETIN a.s.

Českomoravská 2510

190 00 Praha 9-Libeň

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 9.7.2025 podal

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510, 190 00 Praha 9-Libeň,
kteřou zastupuje SUPTel - PROJEKT s.r.o., IČO 04561767, Hřbitovní 1322, Doubravka,
312 00 Plzeň 12,
kteřou zastupuje David Portužák, IČO 09999736, Severní 1501, Děčín VI-Letná, 405 02
Děčín 2

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

NGA VI_22_FTTH_Senice
podzemní vedení elektronických komunikací v obci Senice

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 37/3, parc. č. 28/10, 55/4, 59/2, 258/12, 259/7, 276/1, 279/10, 285, 409, 410, 411/4, 411/7, 411/8, 413/2, 419/1, 422/1, 422/13, 429/2, 467, 472, 473, 474, 480 v katastrálním území Senice.

Stavba obsahuje:

- podzemní liniová stavba elektronických komunikací
- pokládka nové trasy plastových chrániček s trubičkovým systémem a záfuk optických kabelů pro výstavbu sítě FTTH
- celková délka trasy je celkem cca 5470 m, výkopové práce jsou plánované v délce 2570 m, zbytek 2900 m jsou stávající chráničky CETIN
- kabelová trasa bude probíhat ul. Pátecká, ul. Slepá, ul. Hlavní, ul. Příčná směrem od ul. Hlavní k nové lokalitě RD a k areálu čerpací stanice
- částí stavby bude také nadzemní sloupky, pilířky a univerzální kabinety

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval SUPTel – PROJEKT s.r.o., Hřbitovní 1322/15, 312 00 Plzeň, IČO: 04561767, hlavní projektant Jiří Maxa, ČKAIT - 0012115; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Termín zahájení a ukončení stavby bude předem oznámeno vlastníkům dotčených pozemků.
4. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
5. Stavebník písemně oznámí název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět nejpozději 14 dnů před zahájením stavebních prací.
6. Před zahájením výkopových prací je stavebník povinen požádat správce stávajících inženýrských sítí o jejich vytyčení a stanovení dalších podmínek postupu prací. Tato zařízení nesmí být prováděnou stavbou nijak poškozena.
7. Při provádění stavebních prací budou splněny podmínky uvedené:
 - ČEZ Distribuce, a. s. vyjádření dne 12.6.2025 č.j. 001164250369
 - Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, oblast Kutná Hora souhlas s podmínkami dne 20.1.2025 č.j. 7613/24/KSUS/KHT/RYG
 - Ředitelství silnic a dálnic ČR souhlas s podmínkami dne 28.1.2025 č.j. RSD-418533/2024-2 12212
 - Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. vyjádření dne 19.2.2025 č.j. 0263/2025
 - Městský úřad Poděbrady, Odbor životního prostředí vyjádření dne 18.11.2024 č.j. MEUPDY/0068633/ZP/2024/ESe
 - Městský úřad Poděbrady, Odbor dopravy vyjádření dne 4.11.2024 č.j. MEUPDY/0068634/DOP/2024/SGL
 - CETIN a.s. vyjádření dne 22.1.2025 č.j. 19569/25
 - Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace vyjádření dne 24.1.2025 č.j. 0281/2025/UAPPSC
 - ČEZ Distribuce, a. s. souhlas dne 3.2.2025 č.j. 001158739461
 - GasNet Služby, s.r.o. stanovisko dne 10.2.2025 č.j. 500323581
8. V průběhu prací je nutné řádně označit objížďky a požární technice umožnit příjezd a průjezd ke všem objektům, které se v lokalitě dotčené stavbou nacházejí a zajistit přístup k venkovním hydrantům a ovládacím armaturám inženýrských sítí.
9. Po ukončení prací bude okolí přiléhající k dotčenému území uvedeno do původního stavu.
10. Stavbou nesmí být poškozeny sousední nemovitosti. V opačném případě je stavebník povinen vše uvést do původního stavu.
11. Stavbou nesmí být nad míru přípustnou obtěžováni uživatelé sousedních nemovitostí prachem, hlukem, vibracemi apod.
12. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „STAVBA POVOLENA“, který stavebník obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby. V případě rozsáhlé stavby je možné její označení i jiným způsobem a na více místech s podmínkou, že na něm budou uvedeny údaje ze štítku vyžadované zákonem (§ 18d vyhl. Č. 503/2006 Sb.).

13. Staveniště bude vhodným způsobem označeno a zajištěno proti vstupu nepovolaných osob.
14. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
15. **Za dodržení výše uvedených podmínek a podmínek daných rozhodnutími, stanovisky a vyjádřeními uvedenými v tomto rozhodnutí je zodpovědný investor.**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha 9-Libeň

Odůvodnění:

Dne 9.7.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené liniové stavby v obci Senice, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Podklady žádosti:

- Projektová dokumentace, kterou vypracoval SUPTel – PROJEKT s.r.o., IČO: 04561767, hlavní projektant Jiří Maxa, ČKAIT - 0012115;
- ČEZ Distribuce, a. s. vyjádření dne 12.6.2025 č.j. 001164250369
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, oblast Kutná Hora souhlas s podmínkami dne 20.1.2025 č.j. 7613/24/KSUS/KHT/RYG
- Ředitelství silnic a dálnic ČR souhlas s podmínkami dne 28.1.2025 č.j. RSD-418533/2024-2 12212
- Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. vyjádření dne 19.2.2025 č.j. 0263/2025
- Městský úřad Poděbrady, Odbor životního prostředí vyjádření dne 18.11.2024 č.j. MEUPDY/0068633/ZP/2024/ESe
- Městský úřad Poděbrady, Odbor dopravy vyjádření dne 4.11.2024 č.j. MEUPDY/0068634/DOP/2024/SGL
- CETIN a.s. vyjádření dne 22.1.2025 č.j. 19569/25
- Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace vyjádření dne 24.1.2025 č.j. 0281/2025/UAPPSC
- ČEZ Distribuce, a. s. souhlas dne 3.2.2025 č.j. 001158739461
- GasNet Služby, s.r.o. stanovisko dne 10.2.2025 č.j. 500323581

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 28.8.2025 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stanoviska a vyjádření sdělili:

- ČEZ Distribuce, a. s. vyjádření dne 12.6.2025 č.j. 001164250369
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, oblast Kutná Hora souhlas s podmínkami dne 20.1.2025 č.j. 7613/24/KSUS/KHT/RYG

- Ředitelství silnic a dálnic ČR souhlas s podmínkami dne 28.1.2025 č.j. RSD-418533/2024-2 12212
- Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. vyjádření dne 19.2.2025 č.j. 0263/2025
- Městský úřad Poděbrady, Odbor životního prostředí vyjádření dne 18.11.2024 č.j. MEUPDY/0068633/ZP/2024/ESe
- Městský úřad Poděbrady, Odbor dopravy vyjádření dne 4.11.2024 č.j. MEUPDY/0068634/DOP/2024/SGL
- CETIN a.s. vyjádření dne 22.1.2025 č.j. 19569/25
- Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace vyjádření dne 24.1.2025 č.j. 0281/2025/UAPPSC
- ČEZ Distribuce, a. s. souhlas dne 3.2.2025 č.j. 001158739461
- GasNet Služby, s.r.o. stanovisko dne 10.2.2025 č.j. 500323581

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci nepodali žádné námitky ani návrhy.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost se nevyjádřila.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, oblast Kutná Hora, Zborovská 81, 150 00 Praha 5-Smíchov
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546, 140 00 Praha 4-Nusle
Obec Senice, Hlavní 25, Senice, 290 01 Poděbrady 1
AGD Senice a.s., Hlavní 1, Senice, 290 01 Poděbrady 1

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1/2, 2, 3/1, 3/2, 7/1, 7/2, 8/1, 8/2, 11, 12/2, 14/1, 14/2, 14/3, 17/1, 19, 20, 21, 22/1, 23, 25/1, 26/1, 26/2, 30/1, 30/2, 34/1, 50, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63/1, 63/2, 65, 69, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 90, 92, 93, 94, 95, 98, 99, 100, 101, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 116, 117/1, 118, 120, 122, 123/1, 124, parc. č. 17, 54/2, 254/6, 259/4, 276/7, 461/1, 481, 487 v katastrálním území Senice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Senice č.p. 23, č.p. 22, č.p. 21, č.p. 92, č.p. 20, č.p. 79, č.p. 19, č.p. 75, č.p. 18, č.p. 17, č.p. 15, č.p. 16, č.p. 13, č.p. 12, č.p. 11, č.p. 9, č.p. 8, č.p. 7, č.p. 6, č.p. 10, č.p. 5, č.p. 24, č.p. 25, č.p. 35, č.p. 36, č.p. 32, č.p. 31, č.p. 30, č.p. 29, č.p. 28, č.p. 27, č.p. 26, č.p. 33, č.p. 34, č.p. 85, č.p. 39, č.p. 40, č.p. 41, č.p. 42, č.p. 43, č.p. 44, č.p. 45, č.p. 47, č.p. 46, č.p. 48, č.p. 49, č.p. 53, č.p. 51, č.p. 52, č.p. 56, č.p. 55, č.p. 58, č.p. 59, č.p. 60, č.p. 61, č.p. 57, č.p. 64, č.p. 63, č.p. 62, č.p. 65, č.p. 71, č.p. 74, č.p. 69, č.p. 70, č.p. 72, č.p. 68, č.p. 73, č.p. 77, č.p. 78, č.p. 81, č.p. 82, č.p. 84, č.p. 83, č.p. 87 a č.p. 50

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici prováděcí dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Pánková Jana
samostatný odborný referent - úsek stavební řád

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 10000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

David Portužák, IDDS: 9pdeypn

zastoupení pro: SUPTel - PROJEKT s.r.o., Hřbitovní 1322, Doubravka, 312 00 Plzeň 12

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, oblast Kutná

Hora, IDDS: a6ejgmx

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

Obec Senice, IDDS: xh2ajin

AGD Senice a.s., IDDS: 63mcmer

Ostatním účastníkům řízení o vydání povolení záměru se rozhodnutí doručuje veřejnou vyhláškou.

dotčené orgány státní správy

Městský úřad Poděbrady, Odbor životního prostředí, Jiřího náměstí č.p. 20/1, Poděbrady I, 290

01 Poděbrady 1

Městský úřad Poděbrady, Odbor dopravy, Jiřího nám. č.p. 20, 290 01 Poděbrady I

ostatní

Obecní úřad Senice, Hlavní č.p. 25, 290 01 Poděbrady

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, IDDS: eaig3gd

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.Vyvěšeno dne: 4.9.2025Sejmuto dne: 19.9.2025

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

